**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАГАЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ДОВОЛЕНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.07.2018 г №31

Об утверждении Плана мероприятий по приспособлению жилых помещений

инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых

проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечению условий их доступности для инвалидов

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 №649 «О мерах по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», постановлением Правительства Новосибирской области от 22.08.2017 №325-п «О реализации отдельных положений постановления Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 №649 «О мерах по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Утвердить прилагаемый План мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечению условий их доступности для инвалидов.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Шагальского сельсовета В.И.Фомин

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации

Шагальского сельсовета

Доволенского района

Новосибирской области

от 05.07.2018 №31

План

мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| N  п/п | Мероприятие | Срок исполнения мероприятия | Ответственные исполнители |
| 1 | Проведение информационно-разъяснительной работы с гражданами по вопросам обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах | постоянно | муниципальная комиссия во взаимодействии с общественной организацией инвалидов |
| 2 | Определение источников финансирования, определение механизма финансирования мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, входящих в состав жилищного фонда Новосибирской области | на заседании областной комиссии | муниципальная комиссия |
| 3 | Разработка механизма реализации и финансирования мероприятий по обеспечению условий доступности для инвалидов жилых помещений за счет средств государственной программы Новосибирской области «Развитие системы социальной поддержки населения и улучшение социального положения семей с детьми в Новосибирской области на 2014-2019 годы», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области [от 31.07.2013 N 322-п «Об утверждении государственной программы Новосибирской области «Развитие системы социальной поддержки населения и улучшение социального положения семей с детьми в Новосибирской области на 2014-2019 годы»](http://docs.cntd.ru/document/465702367) | первое полугодие 2019 года |  |
| 4 | Предоставление в министерство труда и социального развития Новосибирской области информации о характеристиках жилых помещений инвалидов, общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав жилищного фонда Новосибирской области (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы) (далее - документы о характеристиках жилого помещения инвалида) | постоянно, с учетом изменений |  |
| 5 | Подготовка и предоставление в министерство труда и социального развития Новосибирской области перечня жилых помещений, входящих в состав жилищного фонда Новосибирской области, в которых проживают инвалиды, с указанием наймодателя | 2019 год | ДИЗО |
| 6 | Формирование реестра жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, подлежащих обследованию | ежегодно (при наличии жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав жилищного фонда) | муниципальная комиссия |
| 7 | Рассмотрение документов о характеристиках жилых помещений инвалидов | в течение 15 дней со дня поступления в областную комиссию документов о характеристиках жилого помещения инвалида | рабочая группа, сформированная комиссией |
| 8 | Рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом (далее - документы о признании гражданина инвалидом). Проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения | в течение 15 дней со дня поступления в комиссию документов о признании гражданина инвалидом | рабочая группа, сформированная комиссией |
| 9 | Проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, при необходимости проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания (далее - осмотр жилого помещения инвалида) | в течение 20 дней со дня рассмотрения комиссией документов о характеристиках жилого помещения инвалида и о признании гражданина инвалидом | рабочая группа, сформированная комиссией |
| 10 | Оценка необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида | в течение 20 дней со дня рассмотрения комиссией документов о характеристиках жилого помещения инвалида и о признании гражданина инвалидом | рабочая группа, сформированная комиссией |
| 11 | Разработка перечня мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - мероприятия), определяемого на основании настоящих Правил с учетом мнения инвалида, проживающего в данном помещении | в течение 10 дней со дня проведения осмотра жилого помещения инвалида (в случае если в акте комиссии сделан вывод о наличии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида) | рабочая группа, сформированная комиссией |
| 12 | Подготовка акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, по форме, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - акт обследования) | в течение одного месяца с даты проведения осмотра жилого помещения инвалида | рабочая группа, сформированная комиссией |
| 13 | Обеспечение проведения проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида | в течение 7 рабочих дней с даты поступления акта обследования | Муниципальная комиссия |
| 14 | Проведение проверки экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида; оформление соответствующего решения (далее - решение об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта), подготовка проекта решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта (далее - проверка экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции и капитального ремонта) | в течение 20 рабочих дней с даты поступления акта обследования | рабочая группа, сформированная комиссией |
| 15 | Подготовка решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида | в течение 10 рабочих дней с даты проведения проверки экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции и капитального ремонта | рабочая группа, сформированная комиссией |
| 16 | Подготовка заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида или заключения об отсутствии такой возможности (далее - заключение) | на очередном заседании областной комиссии | муниципальная комиссия |
| 17 | Направление заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, в министерство труда и социального развития Новосибирской области для включения мероприятий в план мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов | в течение 5 рабочих дней со дня вынесения заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида | муниципальная комиссия |
| 18 | Подготовка уведомлений инвалидам о результатах проведения обследования | в течение 30 дней со дня поступления заключения | Муниципальная комиссия |