**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ШАГАЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ДОВОЛЕНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

сорок седьмой сессии шестого созыва

26.11.2024 с.Шагалка № 128

**Об определении налоговых ставок земельного налога**

 **на территории Шагальского сельсовета Доволенского района Новосибирской области**

В соответствии с главой 31 Налогового Кодека Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131- ФЗ «[Об общих принципах организации местного самоуправления](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=96E20C02-1B12-465A-B64C-24AA92270007) в Российской Федерации», Совет депутатов Шагальского сельсовета Доволенского района Новосибирской области РЕШИЛ:

1. Установить ставки земельного налога в зависимости от категорий земель в соответствии с приложением 1.

 2. Для физических лиц срок уплаты налога установлен в соответствии п.1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

 3. Налогоплательщикам - физическим лицам, налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, предоставляются в соответствии с пунктом 10 статьи 396, пунктами 5, 6.1. статьи 391, Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Освобождаются от налогообложения в размере 100% налогооблагаемой базы, в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика, следующие категории налогоплательщиков:

- многодетные семьи.

5. Решение вступает в силу с 01 января 2025 года.

6. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу решения:

- пятидесятой сессии пятого созыва Совета депутатов Шагальского сельсовета Доволенского района Новосибирской области от 12.11.2018 №86 «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога на территории Шагальского сельсовета Доволенского района Новосибирской области»;

- пятьдесят девятой сессии пятого созыва Совета депутатов Шагальского сельсовета Доволенского района Новосибирской области от 15.11.2019 №106 «О внесении изменений в решение 50 сессии пятого созыва Совета депутатов Шагальского сельсовета от 12.11.2018 г. №86 «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога на территории Шагальского сельсовета Доволенского района Новосибирской области»;

- двадцать четвертой сессии шестого созыва Совета депутатов Шагальского сельсовета Доволенского района Новосибирской области от 29.11.2022 №64 «О внесении изменений в решение 50 сессии пятого созыва Совета депутатов Шагальского сельсовета от 12.11.2018 №86 «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога на территории Шагальского сельсовета Доволенского района Новосибирской области».

 7. Решение сорок пятой сессии шестого созыва Совета депутатов Шагальского сельсовета от 04.10.2024 №124 «О внесение изменений в решение сессии Совета депутатов от 12.11.2018 №86 «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога на территории Шагальского сельсовета» отменить.

8. Решение опубликовать в периодическом печатном издании «Шагальский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Шагальского сельсовета в сети Интернет.

Председатель Совета депутатов

Шагальского сельсовета

Доволенского района

Новосибирской области И.Н.Кузьмина

Глава Шагальского сельсовета

Доволенского района

Новосибирской области В.И.Фомин

Приложение 1

к решению 46-й сессии шестого созыва

Совета депутатов Шагальского сельсовета

 от 26.11.2024 № 128

СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Категория земель и (или) разрешенное использование земельного участка** | **Налоговая ставка****(в %)** |
| 1. | Отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства | 0,3 |
| 2. | Занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности) | 0,3 |
| 3. | Не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных [Федеральным законом](https://internet.garant.ru/#/document/71732780/entry/306) от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 0,15 |
| 4. | Ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд | 0,3 |
| 5. | Прочие земельные участки: |  |
|  | 5.1 Земельные участки, предназначенные для размещения объектов коммунального и социального обслуживания, здравоохранения, образования и просвещения, культурного развития, религиозного использования, общественного управления, ветеринарного обслуживания, спорта, специальной и ритуальной деятельности | 0,3 |
|  | 5.2 Прочие земельные участки (кроме земельных участков, предназначенных для размещения объектов коммунального и социального обслуживания, здравоохранения, образования и просвещения, культурного развития, религиозного использования, общественного управления, ветеринарного обслуживания, спорта, специальной и ритуальной деятельности) | 1,5 |